

WELT AM SONNTAG

MORGEN AM KIOSK

DIE WELT

DER BLAUE PLANET

Die Raumfahrt veränderte vor 50 Jahren unser Bild der Erde

KUNDENSERVICE 0 8 0 0 / 9 3 5 8 5 3 7

SAMSTAG, 30. DEZEMBER 2017

** D 2,70 EURO H | Nr. 303

Immobilienverband Deutschland IVD Region Nord e.V.

Die IVD-Experten im Norden wünschen ein glückliches und erfolgreiches Jahr!



ALBRO Verwaltungsges. mbH Gutenbergring 87 c · 22649 Norderstedt Tel. 040/94 36 27 00 info@albpro.de	graubner IMMO CONCEPT GmbH HAMBURG - SVLT Löwenstraße 7 · 20251 Hamburg „Alte Meserei“ · 25980 Sylt/Tinnum Sophie Graubner · Tel. 0151/538 38 619 www.graubner-ic.de · sg@graubner-ic.de	Paul Juul GmbH & Co. KG Heubergredder 12 · 22297 Hamburg Tel. 040/513 00 40 Fax 040/513 00 412 E-Mail: info@paul-juul.de
ASTRON Immobilien-Kontor GmbH Verwaltung · Vermietung · Verkauf Rothenbaumchaussee 11 · 20148 Hamburg Tel. 040/41 17 05 0 www.astron-immobilien.com	RICHARD GROBMANN Immobilien seit 1913 Hausmakler/Grundstücksverwaltungen Jungfernstieg 34 · 20354 Hamburg Tel. 040/35 75 88-0 www.richardgrossmann.de	KBB Grundstücks- verwaltung e.K. Mittelsweg 167 · 20148 Hamburg Tel. 56 06 15-0 · Fax 56 06 15-15 www.kbbek.de info@kbbek.de
Bayer Immobilien Hausverwaltung Bayer GmbH Dipl. Kaufmann Hans-Peter Bayer GmbH Frahmredder 1b · 22393 Hamburg Tel. 040/47 11 34 44 www.bayer-hamburg.de	Grube & Wasskewitz GmbH Immobilien seit 1926 Am Kaiserkiel 69 · 20457 Hamburg Tel. 309 70 00 · Fax 30 97 00 30 www.gw-online.de	Kiesler Immobilien Verwaltung · Verkauf · Vermietung Schaapkamp 1 · 22927 Großhansdorf Tel. 04102/630 61 · Fax 04102/648 71 kiesler@kiesler-immobilien.de
Bergerhoff Immobilien GmbH Georgstraße 22 · 23558 Lübeck Tel. 0451-810 366 40 Fax 0451-810 366 41 www.bergerhoff-immobilien.de	Adolph Grünewald Hausmakler seit 1924 Alter Wall 69 · 20457 Hamburg Tel. 040/35 74 66-0 www.adolph-grunewald.de	Sibylle Kircher REV Übuv Sachverständige für Bewertung von Grundstücken, Mieten, Pachtien IHK zu Lübeck · svkircher@online.de Tel. 04152.2765 www.immobilienkircher.de
ERICH E. BEYER Immobilien seit 1925 Hausmakler/Grundstücksverwaltungen Jungfernstieg 34 · 20354 Hamburg Tel. 040/35 75 88-0 www.erichbeyers.de	GRUHN IMMOBILIEN Verkauf · Vermietung · Verwaltung Uhlenhorster Weg 21 · 22085 Hamburg Tel. 411 88 433 www.gruhn-imm.de	Alfred Kriegleng GmbH Verwaltung · Verkauf Jarrestraße 42 · 22303 Hamburg Tel. 25 40 02-0 www.alfredkriegleng.de
Asbjørn Bracht Immobilien GmbH & Co. KG Am Gymnasium 3 · 24768 Rendsburg Telefon: 04331-337 19 69 www.bracht-immobilien.de	Grundstücksverwaltung Nord GmbH & Co. KG Verwaltung · Vermietung · Verkauf Beselerstraße 2a · 22507 Hamburg Tel. 800 40 8-0 · Fax 890 71 33 www.gvn-hamburg.de	MAKLER LAMBERT Ihr Partner in Rahlstedt Immobilien seit 1985 Rahlstedter Bahnhofstraße 11 22143 Hamburg Tel. 60 90 47 00 www.makler-lambert.de
Niels Brodersen Immobilienkontor e.K. Zinshäuser in Hamburg & Berlin Lehmweg 26 · 20251 Hamburg Tel. 040/36 02 69 98 hamburg@nielsbrodersen.de www.nielsbrodersen.de	H.-H. Hanfft Immobilien GmbH Lokstedter Sternsdamm 12 22529 Hamburg Tel. 56 66 66/99 · Fax 56 66 00 www.hanfft.de	Marc-André Lasarz Immobilienbewertung, Verkehrswertgutachten, Ankaufberatung 49/78 Osnabrück Tel. 0541/600 99 220 www.laszar-partner.de

ANZEIGE

Liebe Leserinnen und Leser,

das neue verbandseigene Immobilienportal wächst weiter - ivd24immobilien.de

Mit dem Immobilienportal ivd24immobilien.de oder kurz ivd24.de bietet der Immobilienverband Deutschland IVD Immobiliensuchenden einen effizienten Weg, ihre Wunschimmobilie zu finden und seinen Mitgliedern eine alternative Vermarktungsplattform. „Immobilien – einfach, besser, finden“ lautet das Motto. Dem unter ivd24.de finden Miet- und Kaufinteressenten einfach und besser „frische“ Immobilien. Immobilien, die

ivd24.de zeichnet sich durch eine klare Darstellung der Immobilien aus, was Spaß beim Suchen macht. Die Plattform ist vollkommen verbefehlt. Auch werden Daten nicht zu Werbezwecken weitergegeben. Der Immobilieninteressierte kann sich auf das Wesentliche – die Immobiliensuche – konzentrieren.

Die Angebote lassen sich sowohl über die Volltext- als auch einer Detailsuche selektieren. Die Suchergebnisse werden wahlweise geografisch oder in traditioneller Listensicht dargestellt. Die Bedienoberfläche im responsive Design passt sich optimal an das Endgerät des Nutzers an (egal ob Smartphone, Tablet, Notebook oder PC) und ist für die mobile Nutzung optimiert.

Sicherheit für Eigentümer und Verkäufer

Bei ivd24.de ist Ihre Immobilie in guten Händen. Für Hauseigentümer sorgt die Vermietung oder der Verkauf durch einen IVD-Experten und ivd24.de für mehr Sicherheit. So bietet ivd24.de eine Bonitätsprüfung sowie ab 2018 ein Mieter-Matching-Tool an, um die Vermietung auch im digitalen Zeitalter noch sicherer für den Eigentümer vorzunehmen.



neu in die Vermarktung kommen, werden von vielen Verbandsmitgliedern bevorzugt auf ivd24.de eingestellt. So haben Immobiliensuchende die Chance, neue Miet- und Kaufangebote zuerst auf dem Immobilienportal ivd24.de zu finden. Mittlerweile werden dort fast 80.000 Immobilien von IVD-Experten angeboten.

Alleinstellungsmerkmale des Portals sind Vorteile für Immobiliensuchende

Möchten Sie Ihre Immobilie verkaufen, verwalten oder bewerten? In der ivd24.de-Expertensuche sind alle IVD Makler, Hausverwalter und Sachverständige aufgeführt. Hier finden Sie schnell den richtigen Partner für Ihre Immobilie.

Wenn Sie also eine Immobilie oder einen qualifizierten Immobilienexperten suchen, schauen Sie doch

maz Immobilien moralisch · analytisch · zuverlässig EEK · Blumenau 125 22089 Hamburg Tel. 0541-99 89 95 80 www.maz-immobilien.de	Max N. Rübcke KG EKE · Blumenau 125 22089 Hamburg Tel. 20 14 57 · Fax 200 97 95	HERBERT ULONSKA Immobilien · Vermögensverwaltung Hans-Henry-Jahn-Weg 41-45 22085 Hamburg Tel. 040/229 48 40 · Fax 040/227 33 41 www.herbert-ulonska.de
Arthur Th. Mewes Immobilien im Hamburger Osten Alte Holstenstraße 65/67 21029 Hamburg · Tel. 721 60 21 info@mewes-immobilien.de	Sasse Immobilien GmbH engagiert, persönlich und unabhängig Bäckerweg 1 · 21376 Salzhausen Tel. 04172/987 900 info@sasse-immobilien.de www.sasse-immobilien.de	VOGEL + CIE IMMOBILIEN Neuer Jungfernstieg 7-8 20354 Hamburg Büros in Ahrensburg · Hamburg · Sylt
Klaus Meyer Immobilien Wohn- und Gewerbeimmobilien Verkauf · Vermietung Marmstorfer Weg 52 · 21077 Hamburg Tel. 040 760 70 71 info@klausmeyers-immobilien.de www.klausmeyers-immobilien.de	HORST SCHOORER HAUSMAKLER Hochallee 40 · 20149 Hamburg Tel. 4 14 62 10 · Fax 45 91 91 horst.schoorer.hausmakler@t-online.de	Volksbank Immobilien Königsstraße 17 · 25335 Elmshorn Tel. 04121/299 333 · Fax 04121/299 251 www.immo-volksbank.de post@immo-volksbank.de
Möllerherm Immobilien Persönlich gut beraten Dellev Delfs Ahorweg 21b · 22395 Hamburg Tel. 0800-771 61 00 · Mobil 0170-681 28 08 www.moellerherm-immobilien.de	Dr. Schröder GmbH Nchf. Immobilienverwaltung Hamburg, Schleswig-Holstein, Niedersachsen Tel. 040/52 30 59 0 (Zentrale) www.dr.schroeder.de	WARNHOLZ Immobilien GmbH Treptower Straße 143 · 22147 Hamburg Tel. 040/647 51 24 · Fax 040/647 01 68 post@warnholz-immobilien.de www.warnholz-immobilien.de
Moll & Moll Zinshaus GmbH BERATEN, VERWALTEN, MEHREN! Hermannstraße 46 · 20095 Hamburg Tel. 040/226 34 19 30 www.mollundmoll.de	Kurt P. Schuhmann KG Hausmakler seit 1951 IVD Elbchaussee 183a · 22605 Hamburg Tel. 040/88 00 166 · 040/880 04 64 info@schuhmann-kg.de www.schuhmann-kg.de	WEINEL IMMOBILIEN Möllner Landstraße 26 · 21509 Glinde Tel. 040/60 94 68 99-0 info@weinel-immobilien.de www.weinel-immobilien.de
Müller-Klug & Krüll Immobilien GmbH & Co. KG Mittelweg 41a · 20148 Hamburg Tel. 040/47 33 29 www.mkk-immobilien.de	Schweger Immobilien Ihr Makler in Friedrichstadt Prinzenstraße 34 · 25840 Friedrichstadt Tel. 04881-93 72 55 www.schweger-imm.de	Wentzel Dr. (GmbH & Co.) KG Verkaufen · Vermieten · Verwalten Stressemannallee 102-104 22529 Hamburg Tel. 040/56 19 10 info@wentzel-dr.de · www.wentzel-dr.de
Wilfried Oeser Immobilien Rabenhorst 13a 22391 Hamburg Tel. 040/536 40 70 www.oeser.de	SCHWINGE IMMOBILIEN Martin J. Woitscheck e.K. Pferdemarkt 1 21682 Harsestedt Stade Telefon 0 41 41 / 86 00 18 www.schwinge-immobilien.de	Edgar Wessendorf Immobilienkompetenz seit 1914 Deichstraße 29 20459 Hamburg Tel. 36 10 00 · Fax 37 35 65

Unser Büro im Zentrum der Altstadt
Pferdemarkt 1
21682 Stade
Tel. 0 41 41 / 86 00 18



Mitglied im
Immobilienverband Deutschland IVD
Bundesverband der Immobilienberater,
Makler, Verwalter und Sachverständigen e.V.